

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL MUNICIPAL DEL CANTON ARCHIDONA

Base Legal: ORDENANZA No. 045-GADMA "ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA QUE REGULA EL EJERCICIO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL EN EL CANTÓN ARCHIDONA"

Nombre del Registrador de la Propiedad: Abg. Paola Cherres Escudero

Ubicación: Av. Napo y Transversal 15 Centro Cívico.

Información de horario: Atención al usuario de Lunes a Viernes de

07h30 16h30.

Productos que ofrece el Registro de la Propiedad y Mercantil Municipal de Archidona

- Certificados de gravamen
- Historiales de dominio
- Razones de inscripción
- Traspasos de jurisdicción
- Compra venta
- Donaciones
- Hipotecas
- Inscripción demandas, prohibiciones, embargos
- Posesiones Efectivas
- Adjudicaciones entre otras.

Requisitos para certificados, historiales de dominio

- Formulario de responsabilidad de uso de información debidamente lleno (emitido en las oficinas del Registro de la Propiedad)
- Copia de la escritura o certificado anterior
- Certificado de no adeudar al municipio.
- Pago correspondiente (la orden de cobro se la emite en la ventanilla del Registro de la Propiedad)

Requisitos para las razones de inscripción:

- Copia certificada de la escritura entregada por la Notaría
- Formulario de responsabilidad
- Certificado de no adeudar al municipio
- Pago correspondiente (la orden de cobro se la emite en la ventanilla del Registro de la Propiedad)

Requisitos para traspasos de jurisdicción

- Escritura original
- Informe de la Unidad de Regulación Territorial.
- Certificado de Avalúos y catastros
- Formulario de responsabilidad
- Certificado de no adeudar al municipio.
- Pago correspondiente (la orden de cobro se la emite en la ventanilla del Registro de la Propiedad)

Con obras y trabajo, Archidona renace

Requisitos para la inscripción de escrituras

- Escrituras originales entregadas por la Notaría Primera y segunda copia
- Certificado de no adeudar al municipio de las personas que participan en la escritura.
- Algunos adicionales en base al tipo de inscripción
- Pago correspondiente (la orden de cobro se la emite en la ventanilla del Registro de la Propiedad)

[Descargar formulario de solicitud de certificados](#)

Con obras y trabajo, Archidona renace